

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup prostora i opreme školskih ustanova Splitsko-dalmatinske županije od 26.3.2013. Osnovna Škola Josip Pupačić, 21310 Omiš raspisuje:

## **JAVNI NATJEČAJ**

### **za davanje u zakup dijela školskog dvorišta**

#### I.

Osnovna škola Josip Pupačić, 21310 Omiš, daje u zakup dio školskog dvorišta, na adresi Trg kralja Tomislava 1, na dijelu Trg hrvatskog narodnog preporoda, i to od skretanja s kolne prometnice iz ulice Trg kralja Tomislava do parcele 492/1, k.o. Omiš.

Ukupna površina školskog dvorišta koji se daje u zakup je 637 m<sup>2</sup>, a u svrhu organizacije gradilišta, tj. postavljanje skela, odlaganje i prijevoz građevinskog materijala i sl.

#### II.

Trajanje zakupa je u periodu od 15. rujna 2020. do 15. rujna 2021. U dogovorenim vremenskim periodima tokom dana, kako ne bi ometalo izvođenje nastave i sigurnost učenika.

#### III.

Početna cijena zakupnine izražena je u kn po m<sup>2</sup> iznosi 20 kn po m<sup>2</sup> na mjesec za naznačeni period.

#### IV.

Ponudu mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za zakup mora sadržavati prijavu s obveznim stavkama:

- Naziv
- Adresa
- OIB
- Ime i prezime fizičke odnosno pravne osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja pravne osobe, te njegov OIB
- Telefonski kontakt osobe, odnosno ponuditelja
- Izjava o visini ponuđene zakupnine koja ne može biti manja od početne cijene
- Dokaze o ostvarivanju prava prednosti u slučaju pozivanja na isto

#### V.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta natječaja sadrži i najveći iznos zakupnine. S najpovoljnijim ponuđačem sklopiti će se Ugovor o zakupu.

#### VI.

Javni natječaj će se objaviti u dnevnom tisku i na web stranici škole.

#### VII.

Ponude dostaviti na adresu: OSNOVNA ŠKOLA JOSIP PUPAČIĆ, Trg kralja Tomislava 1, 21310 OMIŠ, s naznakom „Za natječaj. Ne otvarati-ponuda za zakup dijela školskog dvorišta“.

#### VIII.

Rok za predaju ponuda ističe 15-og dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku i na web stranici škole.

#### IX.

Otvaranje ponuda održat će se u prostorijama Osnovne škole Josip Pupačić, dana 24. kolovoza 2020. u 12.00 sati.

Ponuditelj ili njegov punomoćnik obavezan je biti na otvaranju ponuda ako želi koristiti pravo na nastavak postupka iskazivanjem većeg iznosa od ponuđene zakupnine u pisanom obliku u slučaju više ponuda s istim uvjetima.

#### X.

Ponude s nepotpunom dokumentacijom i koje ne odgovaraju uvjetima natječaja neće se razmatrati.

#### XI.

Svi kandidati biti će obaviješteni o izvršenom izboru pisanim putem na adresu navedenu u ponudi.

#### XII.

Školska ustanova zadržava pravo poništiti natječaj ili dio natječaja odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu.